

Số 21 /TB-UBND

Nam Trực, ngày 06 tháng 01 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại xã Nam Thái thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Nam Trực

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Nam Trực;

UBND huyện Nam Trực thông báo công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Nam Trực có liên quan đến xã Nam Thái tại trụ sở UBND xã Nam Thái và trên Cổng thông tin điện tử huyện Nam Trực (địa chỉ: namtruc.namdinh.gov.vn).

1. Hồ sơ công bố công khai tại xã Nam Thái gồm có:

- Thông báo công khai của UBND huyện.
- Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Nam Định.
- Biểu danh mục công trình, dự án tại xã Nam Thái thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Nam Trực.

2. Thời gian công khai: trong thời gian thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022

3. UBND xã Nam Thái có trách nhiệm:

- Quản lý và thực hiện việc công khai tại địa phương mình theo đúng quy định.
- Rà soát lại các công trình, dự án thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đảm bảo sự phù hợp giữa quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với quy hoạch xây dựng, quy hoạch xây dựng nông thôn mới ... chỉ tiến hành lập thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đất đai, pháp luật khác có liên quan.

UBND huyện Nam Trực thông báo công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại xã Nam Thái thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Nam Trực để các tổ chức và công dân trên địa bàn huyện được biết. /*Xuân*

Nơi nhận: *Hg*  
- UBND xã Nam Thái;  
- Cổng TTĐT huyện;  
- Lưu VT,

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



*Xuân*  
Luu Quang Tuyền



**DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN TẠI XÃ NAM THÁI THUỘC KH. HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 CỦA HUYỆN NAM TRỰC**  
**(ĐÃ ĐƯỢC UBND TỈNH PHÊ DUYỆT TẠI QU SỐ 2944/QĐ-UBND NGÀY 31/12/2021)**

(Kèm theo Thông báo số 21 /TB UBND ngày 06 tháng 01 năm 2022 của UBND huyện Nam Trực)

TT	Hạng mục	Tổng diện tích (ha)	Hiện tích tăng thêm (ha)							Tờ số	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm		Ghi chú
			LUC	LUK	LCN	NTS	DGT	DGD	ONT		Thửa số	Thửa số	2021	2022	
1	Đất giao thông + Đường Thái Hải (khoảng 6,2km từ QL21B đến TL490C) - Nam Thái	3.27	1.85		0.62	0.43			0.01	0.36			2021	2022	
		3.27	1.85		0.62	0.43			0.01	0.36				3.27	
2	Đất công trình năng lượng - Xây dựng trạm biến áp - Xây dựng xuất tuyến 22kV lộ 475, 477 trạm 110kV Liễu Đề	0.28	0.28										0.06	0.22	
		0.01	0.01										0.01		NO61(12/2020)
3	Đất ở nông thôn + Khu dân cư tập trung (Hải Hà)	0.22	0.22										0.05		NO61(12/2020)
		1.60	1.50				0.10						0.22	1.60	
4	Đất thương mại, dịch vụ + Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	0.20	0.20										0.20	0.20	
		1.60	1.50				0.10						1.60	1.60	NO60(12/2021)
5	Khu vực thực hiện đầu tư đất cho nhân dân làm nhà ở - Khu vực Thôn Hải Thượng + Khu vực Trung Nghĩa	0.10	0.10										0.10	0.10	
		0.05	0.05										0.05	0.05	NO61(12/2021)
6	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở - CMD trong KDC - CMD trong KDC	0.02		0.02									0.02	0.02	NO61(12/2021)
		0.01		0.01									0.01	0.01	
	- CMD trong KDC	0.01		0.01									0.01	0.01	
	Tổng cộng	5.47	3.93	0.64	0.43	0.10	0.01	0.36			5		0.08	5.39	